

RINGKASAN IPO

PT INDO PURECO PRATAMA TBK (TICKER CODE: IPPE)

PERKIRAAN JADWAL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Masa Penawaran Awal	: 18 - 25 November 2021
Perkiraan Tanggal Efektif	: 30 November 2021
Perkiraan Masa Penawaran Umum	: 2 – 7 Desember 2021
Perkiraan Tanggal Penjatahan	: 7 Desember 2021
Perkiraan Tanggal Pencatatan di BEI	: 9 Desember 2021

STRUKTUR PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Jumlah Saham Yang Ditawarkan	: Sebanyak-banyaknya 1.000.000.000 Saham baru, yang berasal dari portepel atas sebanyak-banyaknya 21.74% dari modal yang telah ditempatkan dan disetor penuh setelah penawaran umum.
Nilai Nominal	: Rp50,- (lima puluh rupiah) setiap Saham
Rentang Harga Penawaran	: Rp100,- (seratus rupiah) sampai dengan Rp110,- (seratus sepuluh rupiah)
Nilai	: Rp.110.000.000.000,-
Kegiatan Usaha Utama	: Bergerak dalam bidang usaha industri minyak kelapa dan produk dari kelapa serta perdagangan.
Penjamin Emisi	: PT. KGI Sekuritas Indonesia dan PT. Mirae Asset Sekuritas Indonesia

RENCANA PENGGUNAAN DANA HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Dana hasil dari Penawaran Umum Perdana yang akan diterima oleh Perseroan, setelah dikurangi seluruh biaya-biaya emisi yang berhubungan dengan Penawaran Umum akan digunakan untuk:

- Sekitar 61.88% akan digunakan untuk belanja modal.
- Sekitar 38.12% akan digunakan untuk modal kerja.

IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING

Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian

(dalam ribuan Rupiah)

Keterangan	31 Agustus	31 Desember	
	2021	2020	2019
Total Aset	187.927.112	186.445.787	10.468.004
Total Liabilitas	4.512.576	2.401.238	5.311.047
Total Ekuitas	183.414.536	184.044.549	5.156.957

Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian

(dalam ribuan Rupiah)

Keterangan	31 Agustus	31 Desember	
	2021	2020	2019
Penjualan Neto	17.770.838	15.363.890	2.535.837
Beban Pokok Penjualan	(13.250.292)	(11.970.790)	(2.035.624)
Laba Bruto	4.520.546	3.393.100	500.213
Laba Usaha	1.868.854	1.347.791	200.082
Laba (rugi) Tahun Berjalan	1.869.987	1.389.403	156.957

Rasio Keuangan Konsolidasian Penting

Keterangan	30 Agustus	31 Desember	
	2021	2020	2019
Rasio Pertumbuhan (%)			
Penjualan Neto	65.09	505.87	NA
Laba Bruto	175.68	578.33	NA
Jumlah Aset	0.79	1681.10	NA
Jumlah Liabilitas	87.93	-54.79	NA
Laba bersih	107.36	785.33	NA
Ekuitas	-0.34	3468.86	NA
Rasio Likuiditas (%)			
Rasio Kas (Cash Ratio)	1.48	7.45	0.40
Rasio Cepat (Quick Ratio)	85.28	27.56	1.41
Rasio Lancar (Current Ratio)	194.92	294.61	5.59
Rasio Profitabilitas (%)			
Margin Laba Bruto	25.44	22.08	19.73
Margin Laba Usaha	13.48	10.99	8.39
Margin Laba Bersih	10.52	8.77	7.89
ROA	0.99	0.72	1.91
ROE	1.02	0.74	3.88
Solvabilitas (%)			
Liabilitas terhadap aset	2.40	1.29	50.74
Liabilitas terhadap ekuitas	2.46	1.30	102.99
Ekuitas terhadap jumlah aset	97.60	98.71	49.26

STRUKTUR PEMEGANG SAHAM

Struktur pemegang saham IPPE sebelum dan setelah IPO akan menjadi sebagai berikut:

Keterangan	Nilai Nominal Rp. 50,- per saham					
	Sebelum Penawaran Umum			Setelah Penawaran Umum		
	Jumlah saham	Jumlah nilai nominal (Rp)	%	Jumlah saham	Jumlah nilai nominal (Rp)	%
Modal Dasar	14.400.000.000	720.000.000.000		14.400.000.000	720.000.000.000	
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh:						
PT. Lembur Sadaya Investama	1.620.000.000	81.000.000.000	45	1.620.000.000	81.000.000.000	35.22
PT. Sapihanean Pangan Lestari	1.457.000.000	72.850.000.000	40.47	1.457.000.000	72.850.000.000	31.67
PT. Sumber Sentosa Adikarya	280.000.000	14.000.000.000	7.78	280.000.000	14.000.000.000	6.09
PT. Cipta Ihya Nusantara	111.000.000	5.550.000.000	3.08	111.000.000	5.550.000.000	2.41
Sugiarwati Lucky	40.000.000	2.000.000.000	1.11	40.000.000	2.000.000.000	0.87
Shierly Dyanne Wijaya. Oei	40.000.000	2.000.000.000	1.11	40.000.000	2.000.000.000	0.87
Heri Lim	20.000.000	1.000.000.000	0.56	20.000.000	1.000.000.000	0.43
DR.Ir H. Soewarso	20.000.000	1.000.000.000	0.56	20.000.000	1.000.000.000	0.43
Syahmenan	10.000.000	500.000.000	0.28	10.000.000	500.000.000	0.22
Dicky PH Sumakul. S.PSI..MBA	2.000.000	100.000.000	0.06	2.000.000	100.000.000	0.04
Masyarakat	-	-	-	1.000.000.000	50.000.000.000	21.74
Jumlah modal ditempatkan dan disetor penuh	3.600.000.000	180.000.000.000	100.0	4.600.000.000	230.000.000.000	100.0
Saham dalam portepel	10.800.000.000	540.000.000.000		9.800.000.000	490.000.000.000	

KEUNGGULAN KOMPETITIF

Manajemen yakin terhadap keunggulan kompetitif perseroan, antara lain:

- Memiliki mitra bahan baku yang sudah dibina (produksi kopra)
- Memiliki basis pelanggan yang kuat
- Sumber Daya Manusia yang mumpuni
- Memiliki diversifikasi produk-produk
- Memiliki Entitas Anak yang akan mengembangkan perkebunan kelapa
- Letak pabrik perseroan yang strategis

STRATEGI PERUSAHAAN

Dalam rangka mewujudkan potensi dan proyeksi, Perseroan bermaksud menetapkan beberapa strategi utama sebagai berikut:

- Upaya meraih pangsa pasar yang lebih besar
- Meningkatkan kualitas dan kuantitas produk dalam upaya meraih pangsa pasar yang lebih besar
- Efisiensi bahan baku dan operasional
- Menjalin hubungan baik dengan pemasok dan pelanggan existing

PROSPEK USAHA

- Virgin Coconut Oil (VCO) bukanlah produk komoditas seperti minyak kelapa konvensional karena dijual dengan harga premium yang jauh lebih tinggi, meskipun tetap mengikuti

- perkembangan harga minyak kelapa konvensional
- Minyak Goreng Kelapa (PCO), merupakan bahan pengolah makanan yang diperlukan setiap hari
- CCO salah satu produk olahan kelapa khususnya sebagai bahan baku industri minyak
- Copra Meal (CM), adalah hasil ekstraksi dari kelapa kering/kopra yang diolah menjadi minyak kelapa. Digunakan sebagai bahan campuran untuk pakan hewani

COMPANY PEERS

Dalam analisa singkat ini, kami membandingkan IPPE dengan perusahaan produsen minyak kelapa yang masih berkaitan di dalam negeri dengan menggunakan parameter nilai PER (*Price to Earnings Ratio*). Berikut adalah data-datanya:

Ticker	Nama perusahaan	Bisnis	PER (x)
AALI	Astra Agro Lestari	Produsen CPO	10.1
LSIP	London Sumatera	Produsen CPO	9.3
SIMP	Salim Ivomas Pratama	Produsen CPO	17.3
Mean			12.23

Sumber: SF Sekuritas

IPPE	FY2020	2021 annualized
Pendapatan ¹	15.363	26.655
Laba Bersih ¹	1.389	2.803
Jumlah Saham ²	4.600.000.000	4.600.000.000
EPS	0.3	0.61
PER pada:		
• Harga Penawaran - Rp100	333x	163x
• Harga Penawaran - Rp110	366x	180x

¹dalam miliar rupiah, kecuali jika dinyatakan lain

²jumlah saham sudah memperhitungkan penawaran umum



SEKURITAS

PT SURYA FAJAR SEKURITAS

Satrio Tower Building Lt. 9
Jalan Prof. Dr. Satrio Blok C4/5
Kuningan, DKI Jakarta 12950, Indonesia
Phone : 021-2788-3989 | www.sfsekuritas.co.id

DISCLAIMER

All the information contained herein is based upon publicly available information and has been obtained from sources that PT Surya Fajar Sekuritas (“SFS”) believes to be reliable and relevant at the time this report is issued. However, such sources have not been independently verified by SFS and/or its affiliates and this report does not purport to contain all information that a prospective investor may require.

The opinions expressed herein are SFS’ present opinions only and are subject to change without prior notice. SFS is not under any obligation to update or keep current the information and opinions expressed herein or to provide the recipient with access to any additional information. Consequently, SFS does not guarantee, represent or warrant, expressly or impliedly, as to the adequacy, accuracy, reliability, fairness or completeness of the information and opinion contained in this report. Neither SFS (including its officers, directors, associates, connected parties, and/or employees) nor does any of its agents accept any liability for any direct, indirect or consequential losses, loss of profits and/or damages that may arise from the use or reliance of this research report and/or further communications given in relation to this report. Any such responsibility or liability is hereby expressly disclaimed.

This report may further consist of, whether in whole or in part, summaries, research, compilations, extracts or analysis that has been prepared by SFS’ strategic, joint venture and/or business partners. No representation or warranty (express or implied) is given as to the accuracy or completeness of such information and accordingly investors should make their own informed decisions before relying on the same.

This report is not directed to, or intended for distribution to or use by, any person or entity who is a citizen or resident of or located in any locality, state, country or other jurisdiction where such distribution, publication, availability or use would be contrary to the applicable laws or regulations. By accepting this report, the recipient hereof (i) represents and warrants that it is lawfully able to receive this document under the laws and regulations of the jurisdiction in which it is located or other applicable laws and (ii) acknowledges and agrees to be bound by the limitations contained herein. Any failure to comply with these limitations may constitute a violation of applicable laws.